

إلى السادة الملاك، وأصحاب المنشآت وملاك العقارات

هل يعاني مستأجركم من دفع إيجاراتهم خلال جائحة كوفيد-19؟



إن ولاية فيرجينيا تقوم بتقديم إعانة للمستأجرين الذين يعانون من الآثار المالية السلبية أثناء جائحة COVID-19 من خلال برنامج فيرجينيا للإعانة الإيجارية (RRP). بإمكانك التقدم من خلال [GetGov2go.com](https://www.getgov2go.com) نيابة عن المستأجرين لاستلام مستحقات الإيجار المتأخرة التي تعود إلى 1 أبريل 2020 وحتى ثلاثة أشهر من الدفعات المستقبلية للحفاظ على الاستقرار السكني. ويجب ألا يزيد إجمالي المدفوعات عن 18 شهرًا من المساعدة الإيجارية لكل أسرة. وبإمكان أصحاب العقارات والملاك الحصول على إعانة الإيجار بأقل قدر من تعاون المستأجر.

المستندات المطلوبة

ستحتاج إلى المستندات التالية كدليل على الأهلية:

إثبات دخل المستأجر (على سبيل المثال: قسائم الراتب، كشوف الحسابات البنكية، خطاب من صاحب العمل، وثائق الضمان الاجتماعي، المعاش)*

عقد إيجار ساري المفعول أو مستندات أخرى تثبت العلاقة بين المالك والمستأجر

دفتر حسابات الإيجار

طلب وعقود مستوفاة

نموذج W-9 لولاية فيرجينيا

الأهلية

سوف يقدم برنامج فيرجينيا للإعانة الإيجارية المساعدة المالية نيابة عن المستأجرين الذين يحققون المعايير التالية:

قيمة الإيجار الخاص بهم تبلغ أو تقل عن **150% من الإيجار السوقي العادل**

إجمالي دخل الأسرة بقيمة أو أقل من **80% متوسط دخل المنطقة**

عانوا من صعوبة مالية خلال جائحة كوفيد-19، ويشمل ذلك، على سبيل المثال لا الحصر:

- التسريح من العمل
- غلق محل العمل
- خفض ساعات العمل
- فقد النفقة الزوجية/ نفقة الأطفال
- عدم القدرة على إيجاد عمل
- الاضطرار للبقاء في البيت مع الأطفال بسبب التعلم عن بعد/ غلق الرعاية النهارية أو المدرسة
- الزيادة في مصروفات مثل رعاية الأطفال، وفواتير العلاج، الخ.
- عدم الرغبة أو عدم القدرة على المشاركة في الوظيفة السابقة بسبب خطورة إصابة مكان العمل بمرض كوفيد-19

تقدم اليوم لتعرف كيف يمكن أن يساعد برنامج فيرجينيا للإعانة الإيجارية المستأجرين في دفع إيجارهم.

تفضل بزيارة موقعنا على الإنترنت:
[GetGov2go.com](https://www.getgov2go.com)

أو راسلنا على البريد الإلكتروني:
rrp@dhcd.virginia.gov



* هذا ليس شرطاً لم تلقي و/ أو المتقدمين لإعانات معينة الذين يعيشون في رموز بريدية مخصصة للإخلاء.

يتم تقديم برنامج فيرجينيا للإعانة الإيجارية من خلال وزارة الإسكان والتنمية المجتمعية في فيرجينيا. لمزيد من المعلومات، زوروا موقعنا dhcd.virginia.gov/rrp.