



Chủ sở hữu, Chủ quản lý và Chủ nhà hãy chú ý

Quý vị có người thuê nhà đang gặp khó khăn trong việc trả tiền thuê do đại dịch COVID-19 không?

Virginia đang thực hiện cứu trợ cho những người thuê nhà bị tác động tài chính tiêu cực bởi đại dịch COVID-19 thông qua Chương trình Cứu trợ Tiền Thuê nhà Virginia (RRP). Giờ đây, quý vị có thể thay mặt cho người thuê nhà đăng ký thông qua Cơ quan Nhà ở Virginia để nhận thanh toán các khoản tiền thuê nhà quá hạn từ ngày 1 tháng 4 năm 2020 đến nay, và tối đa ba tháng tiền nhà trong tương lai nhằm đảm bảo ổn định nhà ở. Tổng số tiền thanh toán không được vượt quá tổng cộng 15 tháng hỗ trợ thuê nhà cho mỗi hộ gia đình.



Điều kiện tham gia

Chương trình RRP của Virginia sẽ hỗ trợ tài chính cho những người thuê nhà đáp ứng các tiêu chí sau:

- Có hợp đồng thuê nhà hợp lệ tự đứng tên hoặc các giấy tờ khác xác nhận mối quan hệ giữa chủ nhà và người thuê nhà, đồng thời đang sinh sống tại ngôi nhà đó tại thời điểm đăng ký
- Có số tiền thuê bằng hoặc thấp hơn **150% Giá thuê trung bình của Thị trường**
- Có tổng thu nhập hộ gia đình bằng hoặc thấp hơn **80% thu nhập trung bình tại khu vực**
- Trải qua tình cảnh khó khăn về tài chính (trực tiếp hoặc gián tiếp) do COVID-19, bao gồm nhưng không giới hạn trong:
 - Bị cho nghỉ việc
 - Nơi làm việc đóng cửa
 - Giảm số giờ làm việc
 - Mất sự hỗ trợ từ bạn đời / con cái
 - Không thể tìm việc vì COVID-19
 - Phải ở nhà với trẻ nhỏ do việc học tập từ xa / nhà trẻ hoặc trường học đóng cửa
 - Các chi phí gia tăng do COVID-19, chẳng hạn như giữ trẻ, hóa đơn y tế, v.v.
 - Không muốn hoặc không thể tham gia làm việc như trước do có nguy cơ mắc bệnh nặng tại nơi làm việc vì COVID-19



Giấy tờ cần thiết

Quý vị sẽ cần các giấy tờ sau đây để làm bằng chứng đủ điều kiện tham gia:

- Bằng chứng về thu nhập của người thuê nhà (ví dụ: phiếu lương, sao kê ngân hàng, thư từ chủ lao động, giấy tờ An sinh Xã hội, trợ cấp)
- Hợp đồng thuê nhà hợp lệ hoặc giấy tờ khác chứng minh mối quan hệ giữa chủ nhà và người thuê nhà
- Sao kê giao dịch tiền thuê nhà
- Đơn đăng ký và các thỏa thuận đã điền đầy đủ
- Mẫu W-9 của Virginia

Hãy hành động ngay hôm nay để xem chương trình RRP có thể giúp người thuê trả tiền nhà như thế nào.



Truy cập trang web của chúng tôi:
VirginiaHousing.com/RentRelief



Hoặc gửi email cho chúng tôi theo địa chỉ:
RentRelief@VirginiaHousing.com