



Programa de Reparación Diferida de Climatización

AUTORIZACIÓN Y LIBERACIÓN DE RESPONSABILIDAD

El abajo firmante certifica ser dueño de la propiedad ubicada en

_____ y por la presente autoriza al Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario de Virginia (Department of Housing and Community Development, DHCD) y a _____, subbeneficiario del Programa de Reparación Diferida de Climatización, a realizar las reparaciones y mejoras necesarias a dicha propiedad. Los fondos de este programa son proporcionados por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario de Virginia (DHCH).

El propietario o inquilino, por la presente, liberan y aceptan indemnizar y eximir, al DHCD y al subbeneficiario, su personal y asistencia voluntaria, de cualquier responsabilidad junto con la realización de las reparaciones y mejoras.

El propietario o inquilino aceptan brindarle a DHCD y al subbeneficiario acceso a la propiedad en momentos razonables con el fin de inspeccionar el trabajo.

El propietario o inquilino certifican la intención de ocupar la propiedad durante al menos un (1) año después de la fecha en que se complete el trabajo.

El propietario o inquilino aceptan que la calidad de la instalación de los materiales no puede ser garantizada más allá de un periodo de un (1) año.

El propietario o inquilino comprenden la autorización para la solicitud de información sobre el trabajo específico que se realizará en la propiedad antes de firmar esta autorización y liberación de responsabilidad, y acepta el trabajo a realizar según lo determine el subbeneficiario.

Firma del subbeneficiario

Fecha

Firma del propietario o casero

Fecha

Firma del inquilino (si corresponde)

Fecha